

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2020-07-02 15:55:32

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **35/39315**

Registro tipas: **Patalpos/butai**

Sudarymo data: **1997-03-24**

Adresas: **Pasvalio r. sav., Krinčino sen., Pajėšmenių k., Taikos g. 3-115**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Butas/Patalpa - Butas**

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: 123, 124, 125, 126 (135/1000 iš 57.17 kv.m) - 7.70 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **6798-2002-2014:0005**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **6798-2002-2014, 1N3p**

Statybos pradžios metai: **1982**

Statybos pabaigos metai: **1982**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **2**

Aukštas: **1**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Bendras plotas: **37.75 kv. m**

Naudingas plotas: **37.75 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **19.85 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14677 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**

Atkuriamoji vertė: **12329 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **775 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-02-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-11-12**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **1/2 buto Nr. 6798-2002-2014:0005, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-02-23 Palikimo perėjimo valstybei liudijimas Nr. 733**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-27**

4.2.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas:

Daiktas: **1/2 buto Nr. 6798-2002-2014:0005, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2002-12-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4106**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-22**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**

Daiktas: **1/2 buto Nr. 6798-2002-2014:0005, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. TP1-1189/467087**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-27**

**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Areštas**

Areštavusi institucija: **ANTSTOLIS ARTURAS BLOŽĖ**

Daiktas: 1/2 buto Nr. 6798-2002-2014:0005, aprašyto p. 2.1. , 4.2.

[registravimo pagrindas: **2019-04-01 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2019-018980**

Aprašymas: **Apribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 5310542.**

[rašas galioja: **Nuo 2019-04-01**

7.2.

**Areštas**

Areštavusi institucija: **ANTSTOLĖ IRMA EŽERSKIENĖ**

Daiktas: 1/2 buto Nr. 6798-2002-2014:0005, aprašyto p. 2.1. , 4.2.

[registravimo pagrindas: **2018-03-06 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2018-013384**

Aprašymas: **Apribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr.5138374.**

[rašas galioja: **Nuo 2018-03-06**

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NERINGA ŽEKEVIČIENĖ